

# お申込書に関する注意事項

FAX が不鮮明な場合は  
Eメールにてお送りください

info@fxr.jp

1. 申込および審査時に、契約時に必要な書類は以下の通りです。

## ■個人名義でのお申し込み

申 込	○身分証の裏表（鮮明なもの）
審 査	○収入証明書 会社員の方：源泉徴収票 それ以外の方：確定申告書類（捺印済）もしくは、課税証明書
契 約	○顔写真付き身分証ファーストコピー ○住民票（発行後3ヶ月以内のもの）

## ■法人名義でのお申し込み

申 込	○会社概要（パンフレットのコピー、ホームページ URL など 詳細の事業内容が分かるものを準備ください） ○履歴事項全部証明書（発行後3ヶ月以内） ※原則、代表者様を連帯保証人として申込書にご記載ください
審 査	○連帯保証人様の公的な収入証明書 →確定申告書類（捺印済）もしくは、課税証明書 ○法人様の決算書（直近1期分）
契 約	○契約法人の印鑑証明書（発行後3ヶ月以内） ※実印契約 ○連帯保証人様の印鑑証明書（発行後3ヶ月以内） ※実印契約 ○入居者の住民票（発行後3ヶ月以内） ○入居者の顔写真付き身分証ファーストコピー

2. 申込内容に関するご相談事項は以下にご記入ください

## 3. お申込書に関する注意事項

※入居日はお申し込みから2週間以内で設定してください。※審査通過後の条件交渉は受け付けられません。

※申込中、入居希望者と3日連続で連絡が取れない場合は、申込番手が変わります。

※入金期日までに連絡もなく、期日を超えてからのキャンセルは、1ヶ月分の違約金を頂戴しております

※申込後、申込者様、お勤め先、緊急連絡先、連帯保証人に対し貸主及び弊社から連絡をすることがあります。

※審査結果の詳細につきましては、お伝えができませんのでご了承ください。

※申込書記載の個人情報、提携する家賃保証会社、損害保険会社等の賃貸居住者向けサービス会社に対し、提供するものとします。個人情報の取り扱いに関する詳細はこちら → <http://fxr.jp/p/>

私は申込をする物件について、内見をし現況有姿で引き渡しになることの説明を受け、了承しました。  
契約条件についても確認し、お申込書に関する注意事項を確認、了承しましたのでお申し込みをいたします。

仲介会社様記入欄

会社名
担当者
TEL
FAX

年 月 日

署名

印

アーケ賃貸保証〔法人用〕

入居申込書  賃貸保証委託申込書

申込年月日 平成 年 月 日

◎貸借人及び連帯保証人は、賃貸借契約を締結するにあたり、賃貸保証委託契約を利用する事を承諾します。  
 ◎申込にあたり、与信判断の為、本申込書に記入された個人情報を利用する事に同意します。  
 ※入居審査・賃貸保証の与信判断以外の目的には利用されません。

		契約番号								
申込 人 ・ 賃 借 人	フリガナ			設立日	T S H 年 月 日					
	商号				電話番号 担当者					
	フリガナ									
	〒									
	フリガナ			個人保証 する・しない	代表者 生年月日					
	代表者 氏名				T S H 年 月 日					
	フリガナ			居住状況 持家・借家 家族持家	入居理由	・新規・移転・増店・社員寮 ・その他( )				
代表者 住所										
資本金	円	年商	円	従業員数	名	事業内容	□上場 □非上場			
入居 者	氏名	性別	生年月日	続柄	勤務先または学校名・連絡先			駐車場利用予定		
	フリガナ	男・女						車種	ナンバー	色
	フリガナ	男・女								
連帯 保 証 人	フリガナ			男	生年月日		独身・既婚	子供・有(人)・無		
	氏名			女	S・H 年 月 日		申込人との関係			
	フリガナ				( 歳)		・父母・子供・兄弟姉妹・親戚・夫婦 ・友人・その他[ ]			
	〒			居住状況						
	現住所			持家・借家		自宅TEL - -				
	職業	1.正社員 2.契約社員 3.派遣 4.パート 5.バイト 6.自営 7.学生 8.その他[ ]		家族持家		携帯TEL - -				
	フリガナ			勤務先TEL						
勤務先			-							
所在地	〒				月収/年収		/ 万円			
賃貸 物 件 内 容	物件名			号室	インターネット申込希望					
	所在地	〒				開始日 (入居日)		平成 年 月 日		
	物件 種別	<input type="checkbox"/> 居住用 <input type="checkbox"/> 事業用	用途	<input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 店舗 <input type="checkbox"/> 土地 <input type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> 駐車場 <input type="checkbox"/> 家賃 支払日	毎月	日(持参・振込・引落)	更新 期間	年		
	賃貸料	円/月	内訳	家賃 管理費	円/月・駐車料	円/月・共益費	円/月			
	初期 費用	敷金	円	保証金	円	礼金	円	仲介料	円	
保 証 プ ラ ン	<input type="checkbox"/> Aプラン(初回保証料十年払型)		<input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 店舗 <input type="checkbox"/> 土地		(備考欄)					
	<input type="checkbox"/> Bプラン(保証料一括払型)		<input type="checkbox"/> 駐車場 <input type="checkbox"/> トランクルーム							
	<input type="checkbox"/> Cプラン(初回保証料なし) <input type="checkbox"/> K/Tプラン(初回保証料あり) (保証料月払型) *口座振替サービス必須		<input type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> マイガードスーパー							
	連帯保証人 <input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し 原状回復保証 <input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し		<input type="checkbox"/> マイガードプレミアム <input type="checkbox"/> その他( )							
※取扱店名※			保 証 委 託 料	初回保証料	月額賃料の 最低	%	審査結果			
担当者				月額保証料	月額賃料の 最低	%	承認・未承認			
				年額保証料	月額賃料の 最低	%	保証委託料			
							円			

※注意事項  
 ◎借主・保証会社の審査結果又は、申込内容に事実との相違が判明した際は、お断りする場合があります。なお、審査内容・理由等はお伝えできません。  
 ◎本人・同居人が反社会的集団(暴力団・暴走族・過激な政治集団等)の構成員、若しくはこれに準ずる方の入居は、一切お断り致します。  
 ◎身分証明書がある場合は、あわせてFAXして下さい。場合によっては、身分証明書の確認後の審査となる場合があります。  
 ◎申込人様・連帯保証人様(緊急連絡先)のご自宅、又は勤務先へ在籍確認の連絡を差し上げる場合があります。その場合の電話番号は、0120-979-880です。  
 ◎連帯保証人様がない場合は、必ず緊急連絡先が必要となります。

同意内容	「個人情報の取扱いに関する条項」の同意・保証委託契約に関する重要事項説明書・LICCへの照会・登録・利用等の同意		
私は裏面内容に同意して申し込みます。			
ご記入日	平成 年 月 日	申込書署名欄(ご本人直筆で署名下さい。)	

アーケ賃貸保証 FAX 0120-963-636